

ИНТЕРПРЕТАЦИЯ НА РАННОХРИСТИЯНСКАТА БАЗИЛИКА

През 1979 г. Боянската църква, известна със своите фрески от XIII век, беше включена в списъка на Световното културно наследство. През 1985 г. преустроиш старото Боянско училище в приемна сграда и музей към Боянската църква като интерпретация на църковно-базиликалния тип. През 2017 г. при адаптацията на сградата за детска градина бяха запазени пространствените параметри и материалната характеристика на сградата от 1985 г. Новите функционални групи създадоха условия за пълноценното ѝ използване като детска градина.

ЦЕЛИ НА ПРЕУСТРОЙСТВОТО

Целта на проекта е преустройство на музея и приемната към Боянската църква в детска градина за две групи. Идеияният и работният проект бяха възложени от Столичната община и изпълнени от Проектантско-изпълнителска фирма "Пеньо Столаров-АРТ". Главен проектант е авторът на сградата от 1984-1985 г. арх. Пеньо Столаров. В работния проект се включиха колегите арх. М. Василева, арх. П. Петров, арх. А. Василев, ланд. арх. Ганчо Бакалов и ланд. арх. Р. Бакалова. Идеияният и работният проект бяха изпълнени съгласно изискванията на Министерството на здравеопазването, Министерството на регионалното развитие и благоустройството и Норми за проектиране на детски и учебно-възпитателни заведения. Основната цел на проекта и реализацията беше създаване на подходяща за детска градина атмосфера и изпълнение на всички необходими за децата удобства.

СЪЩНОСТ НА ПРОЕКТА

Същността на проекта се състои в максимално използване на съществуващия обем, като без да се променят пространствените параметри и контурът на сградата, да бъде изградена една съвременна детска градина. На ниво -2.72 са разположени покрит вътрешен двор, физкултурно-музикален салон, информационно-учебен център, помещение за приемане на храна и помещение за отпадъци, помещение

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ

проф. д-р инж. арх. Пеньо Столаров

ПРОЕКТАНТИ

арх. Марина Василева, арх. Петър Петров,
арх. Александър Василев, ланд. арх. Ганчо
Бакалов, ланд. арх. Рая Бисерова-Бакалова

ИЗПЪЛНИТЕЛ

"Булстрой"

СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

"Софинвест"

за персонал със санитарен възел, склад за уреди и котелно.

Покритият вътрешен двор е център на обемно-пространствената композиция на детската градина. Неговото базиликално осветление и отворената остъклена по цялата височина северна фасада осигуряват равномерна и защитена от непосредствените слънчеви лъчи дневна светлина. Стълбата от ниво -2.72 до ниво 0.00 е амфитеатрално разположена спрямо абсидно оформяне на влизането от северната страна на детската градина. Това дава възможност покритият вътрешен двор да се използва за провеждане на концерти и театрални представления, на които да бъдат канени родители и гости. Височината на вътрешния двор от 8.33 м до цирлихата и 6.42 м до таванската плоча осигурява пространствен комфорт и възможност децата да играят в него и в по-лошо време. Тухлената зидария по стените на вътрешния двор създава пространствения фон за едно богато озеленяване. Покритият вътрешен двор поема функциите както на физкултурно-музикалния салон, така и на информационно-учебния център и по този начин разположените на едно ниво пространства взаимно се обогатяват и създават усещане за пространствен комфорт. В покрития вътрешен двор е използвана съществуващата настилка - червени лесигренски навета, брекчия и червени лесигренски плочи. Стълбата от -2.72 до ниво 0.00 също използва съществуващата настилка брекчия.



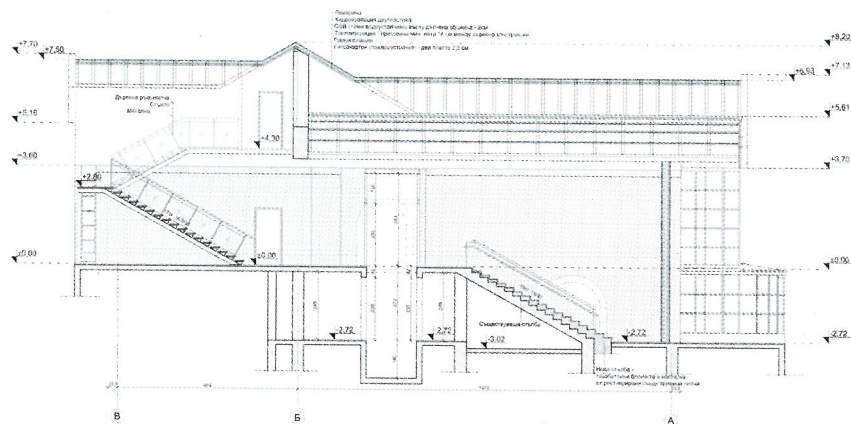
Между нива -2.72 и нива 0.00 на Вътрешния двор, свързани с амфитеатралната стълба, е разположен асансьор към приемната кухня, който, от друга страна, осигурява достъп за хора в неравнопосочно положение. Металната конструкция на асансьорната шахта на нива 0.00 е остъклена и осигурява визуалната връзка между северния и южния вход.

На нива 0.00 са разположени основните помещения за групи по 25 деца. Влизайки от север през покрития вътрешен двор или от юг, децата могат да съблекат връхните си дрехи и да се преобуят в гардеробните помещения между входното фоайе и двете пространства - занимални и спални за група 1 и 2. Занималните имат пряка връзка с покрития вътрешен двор и асансьора на ниво 0.00.

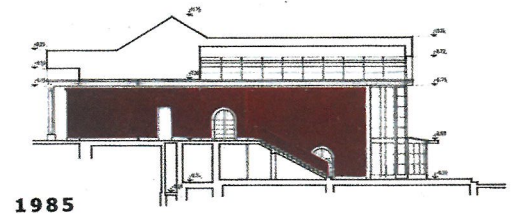
Спалните помещения са оборудвани с детски легла и са разположени в северната част на двете основни пространства. Кухненският бокс, в който се разлива храната, е разработен съгласно технологичен проект и дава възможност храната да бъде сервирана топла и навреме. И двете пространства за две групи по 25 деца са свързани с покрития вътрешен двор, за да създават усещането за една пространствена общност на двете нива. Външните стени са топлоизолирани с 10 см минерална вата. Боядисан с латекс гипскартон оформя интериора. Ниво 0.00 се свързва с ниво 4.30 посредством стълба, чиято метална носеща конструкция използва двойно Т профил с височина



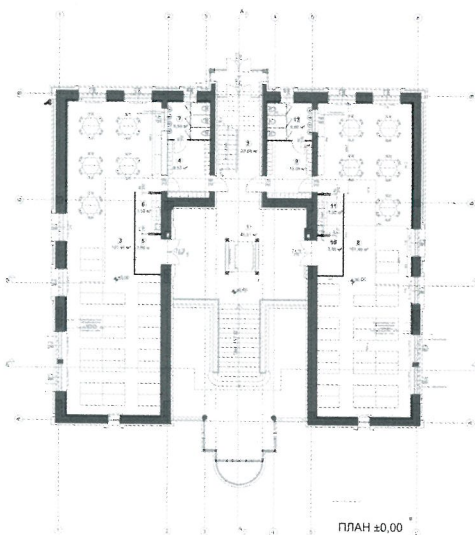
РАЗРЕЗ



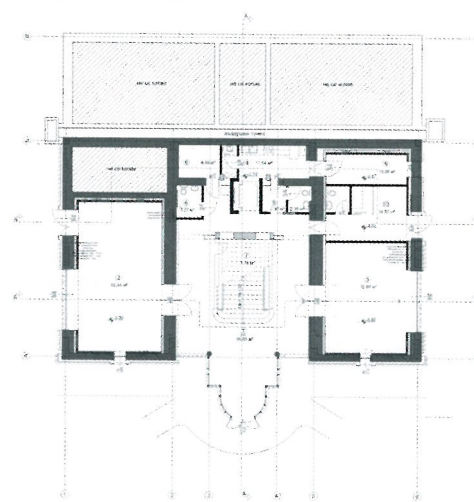
РАЗРЕЗ ОТ 1985 Г.



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 1



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 2



160 мм и стъпка на двойното Т от 80 мм. Ръкохватката на парапета е от масивно дърво, монтирана върху метална шина. Подът на стълбищната площадка на 4.30 ляга на решетка от двойно Т профили. Подовата конструкция на кота 4.30 използва съществуващата стоманобетонна плоча и обратните греди. Върху дървени трупчета и скара от дървени греди се монтират OSB плоскости, върху които се поставя настилка.

На ниво 4.30 се намират кабинетът на директора, методическият кабинет, съблекалните за персонала и складовете за чисто и мръсно бельо. Покривът на сградата е изграден от ламарина, двупластова хидроизолация, OSB (12 мм водоустойчиво) върху дъсчена обшивка 2 см, топлоизолация - пресована минерална вата 14 см между дървена конструкция, пароизолация, пожароустойчив гипскартон, монтиран на метална конструкция. Облицовъчната тухла по фасадите и в интериора е основно санирана и разрушените участъци са изградени отново така, че цялостното впечатление за единство на материала в интериора и екстериора е запазено.

ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА ПРОЕКТА ЗА ПРОМЯНА НА ОКОЛНОТО ПРОСТРАНСТВО

Връзката между дворното пространство на Боянската църква, озеленения площад пред Боянската църква, дворното пространство на детската градина, зелената площ северно от двора на детската градина и основния площад на кв. Бояна с Боянското ханче и новоизградените обеми на хотела и ресторанта дават една последователност и създават единство на зелената система при оформяне на центъра на кв. Бояна. Що се отнася до двора на детската градина - той изпълнява изискването да има 25 кв.м на дете, но и запазва дървесната растителност, като дава възможност на децата да се чувстват уютно. При оформянето му е използвана съществуващата ограда, санирана и ремонтирана на места. За да може тя да изпълни изискванията и да влезе в нормите за детски заведения, беше проектирана и изградена ажурна ограда с височина 160 см. Дървените дворни врати бяха заменени с метални, като западната е комбинирана с портал за достъп на лек товарен автомобил, обслужващ стопанската част. Детските площадки са съгласно Норми за проектиране на детски и учебно-възпитателни заведения, съоръженията и парковете настилки са съобразно нормите за игра на деца от 3 до 6.5 г. ■